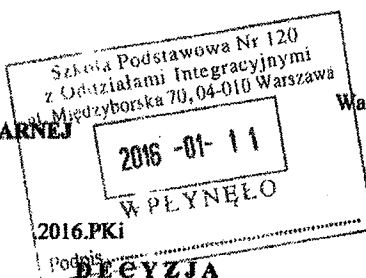




**KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
m. st. Warszawy**

MZ.5582.19304-1. 7. 54



Warszawa, dn. 05 STY 2016

2016.PKi

Podpis: **DECYZJA**

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1340 z późn. zm.) – oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 – z późn. zm.), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe, opisanymi w protokole ustaleń z dokonanych czynności kontrolno – rozpoznawczych w dniu 19.11.2015r., przez mł. bryg. Pawła Kieliszka – kierownika sekcji d/s kontrolno – rozpoznawczych Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy, w obiekcie Szkoły Podstawowej nr 120 z Oddziałami Integracyjnymi im. Pułków Piechoty „Dzieci Warszawy” przy ul. Międzyborskiej 70 w Warszawie

**nakazuje się**

Szkołę Podstawowej nr 120 z Oddziałami Integracyjnymi im. Pułków Piechoty „Dzieci Warszawy” przy ul. Międzyborskiej 70 w Warszawie niżej wymienionych obowiązków

Lp.	Obowiązki i podstawa prawna	Termin wykonania
1	2	3
1.	<p>Zapewnić prawidłową długość dojść ewakuacyjnych w budynku przy jednym kierunku ewakuacji, nie przekraczającą 30 m lub zastosować rozwiązania zamiennie, w odniesieniu do w/w wymagań w przypadku braku możliwości ich realizacji w pełnym zakresie, wskazanych na podstawie opracowanej ekspertyzy technicznie właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzgodnionych z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.</p> <p><b>Podstawa prawna:</b> art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.), §16 ust. 2 pkt.2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719).</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych stwierdzono, że przedmiotowy budynek zaliczony jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Ze względu na swoją wysokość zaliczony jest do budynków średniowysokich.</p> <p>Art. 4 ust. 1 ustawy o ochronie przeciwpożarowej nakłada na właściciela, zarządcę lub użytkownika obiektu obowiązek zapewnienia osobom przebywającym w budynku bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji.</p> <p>Ewakuację z pomieszczeń usytuowanych najdalej od klatki schodowej na ostatniej kondygnacji budynku zapewniono w jednym kierunku. Długość dojścia z tych pomieszczeń do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi około 66 metrów. Długości dojść ewakuacyjnych zostały potwierdzone podczas kontroli pomiarem dalmierzem laserowym.</p> <p>Zgodnie z ww. rozporządzeniem dopuszczalna długość dojścia przy jednym kierunku ewakuacji nie powinna przekraczać 30 metrów.</p> <p>W tym stanie faktycznym stwierdzono, że istniejąca długość dojścia ewakuacyjnego z najwyższej kondygnacji jest większa od parametru długości określonej w przepisach techniczno – budowlanych o ponad 100%.</p> <p>Fakt powyższy w oparciu o rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej</p>	31.12.2017r.

	<p>budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) określające sposoby i warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynków, stanowi zgodnie z §16 ust. 2 pkt 2 podstawę do uznania budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi.</p> <p>Wobec powyższego właściciel budynku w oparciu o przytoczony §16 ust. 3 posiada obowiązek zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 ze zm.), które na podstawie § 207 ust. 2 stosuje się również do użytkowanych budynków istniejących, gdy zagrażają one życiu ludzi.</p>	
2.	<p>Zabezpieczyć urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu lub służącymi do usuwania dymu ewakuacyjne klatkę schodową w budynku lub zastosować rozwiązania zamiennie, w odniesieniu do w/w wymagań w przypadku braku możliwości ich realizacji w pełnym zakresie, wskazane na podstawie opracowanej ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i uzgodnione z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.</p> <p>Zabezpieczenie urządzeniami oddymiającymi należy wykonać w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich prawidłowość działania.</p> <p><b>Podstawa prawna:</b> art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.), § 3 ust 1, § 16 ust. 1, ust. 2 pkt. 5. oraz ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), w związku z § 207 ust. 2 i § 245 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.).</p> <p><b>Uzasadnienie:</b> W trakcie czynności kontrolnych w obiekcie ustalono, że ewakuacyjna klatka schodowa w budynku nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu ani służące do usuwania dymu.</p> <p>Ponadto, ustalono, że przedmiotowy budynek jest budynkiem średniowysokim znajdującym się w jednej strefie pożarowej. Cały obiekt powinien spełniać wymagania stawiane dla pomieszczeń zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.</p> <p>Art. 4 ust. 1 ustawy o ochronie przeciwpożarowej nakłada na właściciela, zarządcę lub użytkownika obiektu obowiązek zapewnienia osobom przebywającym w budynku bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji oraz wyposażać budynek w wymagane urządzenia przeciwpożarowe.</p> <p>Fakt powyższy w oparciu o ww. rozporządzenie MSWiA określające sposoby i warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynków, stanowi zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 5 podstawę do uznania budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi. Biorąc pod uwagę powyższe wskutek niezapewnienia przez występujące w obiekcie warunki techniczne możliwości ewakuacji, budynek uznano za zagrażający życiu ludzi.</p> <p>Wobec powyższego właściciel obiektu jako strona odpowiedzialna za zapewnienie ochrony przeciwpożarowej w budynku, w oparciu o przytoczony § 16 ust. 3 posiada obowiązek zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony</p>	31.12.2017r.

<p>w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 1422), które na podstawie § 207 ust. 2 stosuje się również do użytkowanych budynków istniejących, gdy zagrażają one życiu ludzi. Określone w treści obowiązku wymaganie zabezpieczenia klatek schodowych przed zadymieniem wynika z wymagań § 245 pkt. 2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, który w budynkach niskich (N) zawierających strefę pożarową ZL II wymaga, aby klatki schodowe były obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.</p>	
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

#### Pouczenie

Na podstawie §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w stosunku do nakazanego w pkt 1 obowiązku dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo – rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, 00 – 622 Warszawa, ul. Polna 1, wniesione za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy, ul. Polna 1 w terminie 14 dni od jej doręczenia.

#### Otrzymuje:

1. Szkoła Podstawowa nr 120 z Oddziałami Integracyjnymi im. Pułków Piechoty „Dzieci Warszawy”  
ul. Międzyborska 70  
04 – 010 Warszawa
2. a/a.



KOMENDANT MIEJSKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
2 ul.  
st. prz. prz. inż. Bogdan Łusica  
ZASTĘPCA KOMENDANTA

WZBRODZONY  
27.04.2017.  
KODOWOŚĆ Z ORYGINAŁEM STWIERDZAM

DYREKTOR SZKOŁY  
mgr Jadwiga Goralska



**KOMENDANT MIEJSKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
m. st. Warszawy**

00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa, dn.

09 MAJ 2016

MZ.5580.14993-1. 11.30632016.MMU

**DECYZJA**

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt 1, art. 27 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 3 KPA (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe, opisanymi w protokole ustaleń z dokonanych czynności kontrolno – rozpoznawczych z dnia 25.02.2016r. przez mł. bryg. mgr inż. Marcina Muchę – starszego specjalistę ds. kontrolno - rozpoznawczych Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy w budynku Przedszkola nr 198 z Oddziałami Integracyjnymi „Bajeczne Przedszkole” przy ul. Bartosika 5 w Warszawie oraz Zespołu Szkół Integracyjnych nr 75 Szkoła Podstawowa Integracyjna nr 135 im. 3 Marii Konwackiej Gimnazjum Integracyjne nr 29 im. Janusza Korczaka przy ulicy Bartosika 5 w Warszawie

**nakazuje się**

Burmistrzowi Dzielnicy Praga Południe m.st. Warszawy, z siedzibą przy ul. Grochowskiej 274, 03 – 841 Warszawa, wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionego obowiązku:

Lp.	Obowiązki i podstawa prawna	Termin wykonania
1	2	3
1.	<p>Zabezpieczyć urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu lub służącymi do usuwania dymu klatek schodowych K1 i K2, które stanowią pionowe drogi ewakuacji z budynku (części użytkowanej przez szkołę). Instalację jako „urządzenie przeciwpożarowe” należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia jej do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiedniego dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich prawidłowość działania.</p> <p><u>Podstawa prawna:</u> §3 ust. 1 oraz §16 ust. 2 pkt. 5 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr 109, poz. 719).</p> <p><b>UZASADNIENIE</b></p> <p>W trakcie czynności kontrolno – rozpoznawczych stwierdzono, że przedmiotowy budynek jest obiektem posiadającym dwie kondygnacje nadziemne i jedną podziemną. Ponadto stwierdzono, że budynek posiada różne funkcje użytkowe, takie jak szkoła, przedszkole.</p> <p>Zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powyższe funkcje użytkowe określone są jako ZL i według przepisów można je zaliczyć do kategorii zagrożenia ludzi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• ZL II – przedszkole (przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się)</li><li>• ZL III – szkoła (użyteczność publiczna),</li></ul> <p>Strefa pożarowa budynku mająca różne funkcje użytkowe, powinna spełniać wymagania stawiane dla funkcji o najwyższym zagrożeniu pożarowym.</p> <p>Mając na uwadze powyższe, cały budynek powinien spełniać wymagania stawiane dla części przeznaczonej na przedszkole, klasyfikowanej zgodnie z przepisami do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.</p> <p>Uwzględniając wymagania stawiane dla kategorii ZL II zagrożenia ludzi ustalono, na podstawie przedstawionej dokumentacji, że wysokość budynku wynosi ok.</p>	31.12.2017r.

9,5m, co kwalifikuje go do grupy budynków niskich (N).

Uwzględniając powyższe wymagania stwierdzono, że występujące klatki schodowe służące celom ewakuacji nie są wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu.

Fakt powyższy w oparciu o rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.Nr 109, poz. 719) określające sposoby i warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynków, stanowi zgodnie z §16 ust. 2 pkt. 5 podstawę do uznania budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi. Biorąc pod uwagę powyższe wskutek niezapewnienia przez występujące w obiekcie warunki techniczne możliwości ewakuacji, budynek uznano za zagrażający życiu ludzi.

Wobec powyższego właściciel/zarządca budynku jako stroną odpowiedzialną za zapewnienie ochrony przeciwpożarowej w obiekcie w oparciu o przytoczony §16 ust. 3 rozp. MSWiA posiada obowiązek zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75 poz. 690), które na podstawie § 207 ust. 2 stosuje się również do użytkowanych budynków istniejących, gdy zagrażają one życiu ludzi. Określone w treści obowiązku wymagania zabezpieczenia klatek schodowych przed zadymieniem wynika z wymagań § 245 pkt. 2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury, który w budynkach niskich (N) zawierających strefą pożarową ZL II wymaga, aby klatki schodowe były obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

#### Pouczenie

Na podstawie §2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) w stosunku do nakazanych obowiązków właściwej jednostki badawczo - zamiennych, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo - rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, 00 - 622 Warszawa, ul. Polna 1, wniesione za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej m. st. Warszawy, ul. Polna 1 w terminie 14 dni od jej doręczenia.

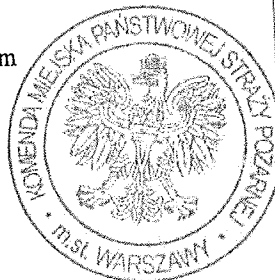
#### Otrzymuje:

1. Burmistrz Dzielnicy Praga Południe  
m.st. Warszawy  
ul. Grochowska 274  
03 - 841 Warszawa,

KOMENDANT MIEJSKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up.  
st. bryg. mgr inż. Bogdan Łasica  
ZASTĘPCA KOMENDANTA

#### Do wiadomości:

1. Zespół Szkół Integracyjnych nr 75  
Szkoła Podstawowa Integracyjna Nr 135 im. Marii Konwackiej  
Gimnazjum Integracyjne Nr 29 im. Janusza Korczaka  
ul. Bartosika 5  
03 - 982 Warszawa,
2. Przedszkole nr 198 z Oddziałem Integracyjnym  
ul. Bartosika 5  
03 - 982 Warszawa



Zespół Szkół Integracyjnych nr 75  
ul. Bartosika 5  
03-982 Warszawa

OTRZYMAŁAM

*[Signature]*

814

Numer .....  
Ilość załączników ..... 2/2

Warszawa, dnia 20.10.2016 r.

Pani

Barbara Mierzwa

Dyrektor Zespołu Szkół nr 12

im. Olimpijczyków Polskich w Warszawie

ul. Siennicka 15, 04-395 Warszawa

W dniu 17.10.2016 r., przeprowadzono kontrolę dróg ewakuacyjnych w obiekcie Zespołu Szkół nr 12 im. Olimpijczyków Polskich w Warszawie zlokalizowanym przy ul. Siennickiej 15 w Warszawie.

Sprawdzenie miało na celu weryfikację spełnienia przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej w budynku Zespołu Szkół nr 12 w Warszawie.

Na podstawie § 16.1-3. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) stwierdzono, że w przedmiotowym budynku Zespołu Szkół występuje parametr zagrożenia życia ludzi ze względu na występowanie okładziny ściennej (w postaci boazerii) z materiału łatwo zapalnego na drodze ewakuacyjnej klatek schodowych oraz korytarza pierwszego piętra.

Jednocześnie należy stwierdzić, że zgodnie z § 245 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 ze zm.) w budynku należącym do grupy budynków średniowysokich (SW) zawierającym strefę pożarową ZL III, należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.

Na podstawie § 16 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719) nie zabezpieczenie przed zadymieniem

dróg ewakuacyjnych wymienionych w przepisach techniczno – budowlanych w sposób w nich określonych jest podstawą do stwierdzenia, że w przedmiotowym budynku występują warunki techniczne zagrażające życiu ludzi.

W związku z powyższym proszę o podjęcie stosownych czynności w celu usunięcia parametru zagrożenia życia dla użytkowników przedmiotowego budynku.

Opracował:

**SPECJALISTA**  
**ds. ochrony przeciwpożarowej**

  
**mgr inż. Piotr Rejer**  
**upr. SGSP 8059/12; tel. 696 432 411**