#### Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „**wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej** **oraz wykonanie** **miejsc parkingowych w Osiedlu Ostrobramska III w dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy, w ramach budżetu partycypacyjnego na 2017 rok”** w formule „projektuj i buduj”.

Zgodnie z załączonym Programem Funkcjonalno-Użytkowym:

1. miejsca postojowe mają zostać zorganizowane na działce ewidencyjnej nr : 11/11 z obrębu 3-05-17, założono ok. 1200 m2 na 96 miejsc postojowych i ok. 120 m2 na rekultywację zieleńców.
2. Założenia do projektowania:

należy przewidzieć możliwość ruchu osób niepełnosprawnych, stosując np. zaniżone krawężniki lub podwyższając miejsca dla niepełnosprawnych do poziomu chodnika.

1. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Wybudowanie miejsc postojowych ma podnieść standard obsługi mieszkańców Osiedla Ostrobramska III.

Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe:

1. nawierzchnię miejsc postojowych należy wykonać z prefabrykowanych, ażurowych płyt drogowych np. MEBA, w kolorze szarym na podsypce piaskowej o grub. 4 cm oraz warstwie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie o grubości 15 cm, w zależności od podłoża konstrukcję należy umieścić na 10 cm warstwie kruszywa naturalnego (pospółki). Przestrzenie ażurowe należy wypełnić kruszywem łamanym 2/8.
2. na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający będzie wymagał, aby wśród osób bezpośrednio uczestniczących w wykonywaniu zamówienia zatrudnione były co najmniej **3** **osoby** na podstawie umowy o pracę na pełny etat (**z wyłączeniem kadry kierowniczej, inżynierów oraz pracowników administracji)**. Wskazane osoby muszą być zatrudnione nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy Wykonawca, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do przedstawienia umów o pracę tych pracowników poświadczonych za zgodność przez wykonawcę.
3. Wartość dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 10% wartości całego zamówienia.

**Projektowane rozwiązania**

**Rozwiązanie odwodnienia**

Odwodnienie powierzchni miejsc postojowych przewidziano na istniejące jezdnie w osiedlu.

By ograniczyć ilość spływającej wody opadowej zastosowano przepuszczalną konstrukcję nawierzchni miejsc postojowych.

**Rozwiązanie oświetlenia**

Projektowane miejsca postojowe znajdują się w zasięgu istniejącego oświetlenia ciągów pieszo-jezdnych w osiedlu. Zamawiający uznał więc brak potrzeby instalowania osobnego oświetlenia.

**Roboty wykończeniowe**

Na zakończenie robót nawierzchniowych należy wyregulować wysokościowo napotkane elementy armatury urządzeń podziemnych (pokrywy studni telefonicznych, włazy studni kanalizacyjnych, wpusty uliczne, hydranty, skrzynki wodociągowe i gazowe itp.), zgodnie z rzędnymi i pochyleniami sąsiednich nawierzchni. Odtworzyć zniszczone zieleńce; w tym celu należy teren pod zieleniec oczyścić z gruzu, splantować, pokryć warstwą ziemi roślinnej o grubości 10 cm i obsiać trawą.

**Kody robót wg CPV**

|  |  |
| --- | --- |
| * **45233220-7** | **Roboty w zakresie nawierzchni dróg** (główny rodzaj robót) |
| * **71322000-1** | Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| * **71332000-4** | Geotechniczne usługi inżynieryjne |
| * **45111000-8** | Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne |
| * **45112710-5** | Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych |
| * **45111200-0** | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| * **45232451-8** | Roboty odwadniające i nawierzchniowe |
| * **45233290-8** | Instalowanie znaków drogowych |
| * **45233221-4** | Malowanie nawierzchni |

**Zobowiązania**

1. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę zarządcy terenu na czas prowadzenia robót, uzgadniać z MPWiK ew. regulacje urządzeń czy wymianę przykryć, z Veolia S.A. i PSG prowadzenie robót w pobliżu czynnej sieci ciepłowniczej i gazowej oraz z Wydziałem Ochrony Środowiska robót w pobliżu istniejącego zadrzewienia.
2. Wykonawca obowiązany jest do pisemnego poinformowania gestorów sieci infrastruktury technicznej o prowadzeniu robót, związanych z regulacją urządzeń naziemnych, stanowiących elementy tych sieci.
3. W trakcie wykonywania robót wykonawca zapewni mieszkańcom bezpieczne dojścia do domów, umożliwi dojazd samochodami w tym uprzywilejowanym i ewentualnie wcześniej uzgodni z właścicielami posesji okresowy uzasadniony brak takiego dojazdu.