Załącznik nr 14 do SIWZ

Nr sprawy UD-VI-ZP/5/16

* + - 1. **1. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest: *Modernizacja (przebudowa) poddasza w Przedszkolu Nr 211 przy ul. Dąbrówki 20 w Warszawie.*

**Kody robót według CPV**

CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków.

CPV 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych.

CPV 45310000-9 Roboty instalacyjne elektryczne.

CPV 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne, sanitarne.

CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

***Opis przedmiotu zamówienia***

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

**Adaptację poddasza na cele edukacyjne w Przedszkolu Nr 211 przy ul. Dąbrówki 20 w Warszawie**.

Zakres robót stanowiących przedmiot umowy obejmuje:

**1) ETAP I**

* 1. roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
  2. wzmocnienie stropu nad pierwszą kondygnacją,
  3. przebudowę dachu (wymiana konstrukcji i pokrycia),
  4. budowę nowej klatki schodowej,
  5. rozbudowę szybu i montaż dźwigu towarowego,
  6. przebudowę istniejących pomieszczeń wraz z przebudową i dostosowaniem instalacji,
  7. roboty wykończeniowe modernizowanych pomieszczeń (piwnica, parter i I piętro),

**oraz po udostępnieniu pomieszczeń parteru, I piętra i piwnic dla potrzeb przedszkola (przy umożliwieniu pracy przedszkola)**

**2) ETAP II**

* 1. roboty wykończeniowe pomieszczeń adaptowanego poddasza,

Dane ogólne:

Kubatura budynku – 3.836 m3

Powierzchnia użytkowa – 950,41 m2

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń poddasza – 155,78 m2

Budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków na podstawie Zarządzenia nr 2998/2012r. Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 24 lipca 2012 r. w obszarze strefy ochrony konserwatorskiej ”Saska Kępa” wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A-942 decyzją z dnia 2.04.1979 r

**Szczegółowy opis robót oraz zakres określa projekt budowlany** „Przebudowa *przedszkola nr 211 przy ul. Dąbrówki 20 w Warszawie wraz z adaptacją nieużytkowego poddasza na cele pomieszczeń przedszkolnych”* stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej specyfikacji.