

Załącznik nr 4
do umowy

RAMOWE WARUNKI I ZASADY WYKONYWANIA NIEKTÓRYCH PRAC

1. STAWKI KOSZTORYSOWE

Dotyczy pozycji 1.1. - 1.5

Stawki kosztorysowe muszą uwzględniać wszystkie koszty związane z wykonaniem pracy, które posłużą do rozliczenia zgodnie z obowiązującymi katalogami norm (KNR 2-21, KNP cz. 01 dz. 12, 13 i inne) prac nieprzewidzianych w kosztorysie.

2. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI

2.1 Jednorazowe posprzątanie 1 ha trawnika.

Dla poszczególnych ulic objętych sprzątniem ustalony zostanie w harmonogramie stanowiącym załącznik do umowy krotkość i terminy sprzątania (dzień tygodnia lub miesiąca lub porę dnia). Krotkość, terminy i powierzchnie terenów mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb.

Dotyczy pozycji 2.1.1. - 2.1.3.

Czynność polega na:

- Zebraniu z trawnika tzn. wybraniu wszystkich zanieczyszczeń w tym również niedopałków, kapsli, biletów,
- Zebraniu z pozostałych powierzchni pasa drogowego tj. jezdni i chodników wszystkich zanieczyszczeń komunalnych typu papiery, butelki, „zmiotki” w pryzmach, gałęzie i podrzuty o objętości do 1mp,
- Załadunku szczelnie zawiązywanych worków i wywozie zanieczyszczeń do utylizacji nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania.

2.2. Jednorazowe usunięcie z trawników zanieczyszczeń gabarytowych (gruz, płyty betonowe, złom i inne elementy nie związane z trawnikiem) – rozumie się przez to tzw. podrzuty o objętości powyżej 1 m³ umiejscowione w jednym miejscu w pasie drogowym.

2.3 Jednorazowe usunięcie z trawników zanieczyszczeń typu: gałęzie, liście i inne odpady ulegające biodegradacji podzucane na tereny obsługiwane przez Wykonawcę.

Dotyczy pozycji 2.2. - 2.3.

Czynności polegają na:

- Zebraniu lub przygotowaniu do transportu (rozdrobnieniu, pocięciu), załadowaniu i wywiezieniu w/w zanieczyszczeń wskazanych przez Zamawiającego; Za podrzuty uznawane będą ilości ponad 1mp pozostawione w jednym miejscu w pasie drogowym.

2.4 Jednorazowe posprzątanie 1 ara chodnika

Czynność polega na:

- Zebraniu z chodnika wskazanego przez Zamawiającego wszystkich zanieczyszczeń organicznych i nieorganicznych (jeśli zachodzi konieczność pozamiatania),
- Załadunku szczelnie zawiązywanych worków, wywóz zanieczyszczeń nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania i utylizacji.

2.5 Jednorazowe oczyszczenie misy drzewa (dotyczy mis znajdujących się w chodnikach o pow. ok. 2 m²)

Czynność polega na:

- Usunięciu z misy wszystkich zanieczyszczeń,
- Usunięciu chwastów rosnących w misie drzewa w tym również samosiewów drzew i krzewów,
- Oczyszczeniu krawężnika misy z roślin,
- Usunięciu zbędnych nakładów ziemi UWAGA: Tylko na wyraźne polecenie Zamawiającego,
- Załadunku i wywozie zanieczyszczeń nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po dniu sprzątania.

3. PRACE OGRODNICZE

3.1 KOSZENIE

Dla poszczególnych ulic, których trawniki objęte są koszeniem ustala się krotność koszenia oraz harmonogram, który jest załącznikiem do umowy.

Dotyczy pozycji 3.1.1 – 3.1.5

Czynność polega na:

- Usunięciu z trawnika przedmiotów (kamieni, gruzu, szkła, metalu, itp.),
 - Dokładnym wykoszeniu trawników (czynność obejmuje koszenie ręczne i mechaniczne w zależności od sytuacji w terenie),
 - Wykoszeniu z trawnika jednorocznych samosiewów drzew i krzewów,
 - Usunięciu samosiewów, chwastów i trawy (poprzez skoszenie) przy latarniach, słupkach, barierkach itp. usytuowanych w pasie drogowym na całej długości i szerokości pasa drogowego,
 - Zgrabieniu pokosu wraz ze śmieciami, gałkami itp. W celu dokładnego usunięcia pokosu i zanieczyszczeń, grabienie zaleca się wykonać miotłograbiami,
 - Załadunku i wywozie pokosu i śmieci nie później niż 2 dni od dnia rozpoczęcia koszenia
- tzn. rozpoczęte koszenie na danym terenie (ulicy) musi zostać zakończone w ciągu dwóch kolejnych dni. Nie dopuszcza się możliwości pozostawienia nie zakończonych prac przez niedzielę lub święto.

3.2 Jednokrotne wykoszenie 1 ha chwastowiska wraz z usunięciem zanieczyszczeń gabarytowych. Wykonywane na zlecenie Zamawiającego.

Czynność polega na:

- Usunięciu z chwastowiska zanieczyszczeń gabarytowych,
- Zebraniu i usunięciu z chwastowiska przedmiotów (kamieni, gruzu, szkła, metalu, itp. w ilości do 5m³/ha),
- Dokładnym wykoszeniu chwastowiska (czynność obejmuje koszenie ręczne i mechaniczne w zależności od sytuacji w terenie),
- Usunięciu samosiewów drzew w wieku do 5 lat,
- Usunięciu samosiewów, chwastów i trawy i przy latarniach, słupkach, barierkach itp. usytuowanych na koszonych powierzchniach,
- Zgrabieniu pokosu wraz z ewentualnymi śmieciami, gałęziami itp.,

- Załadunku i wywozie pokosu i śmieci nie później niż 2 dni od dnia rozpoczęcia koszenia,
tzn. rozpoczęte koszenie na danym terenie musi zostać zakończone w ciągu dwóch kolejnych dni. Nie dopuszcza się pozostawiania nie zakończonych prac przez niedzielę lub święto.

3.3 Renowacja trawnika ze zdjęciem warstwy nadkładów ziemi do 30 cm ponad krawężnikiem oraz wymianą ziemi na urodzajną na głębokości 5 cm

Czynność polega na:

- Usunięciu z powierzchni kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń,
- Zdjęciu nadkładów ziemi nad krawężnikiem,
- Wybraniu 5 cm warstwy gruntu rodzimego poniżej krawężnika,
- Przekopaniu gruntu na głębokość ok. 25 cm (w obrębie drzew ręcznie),
- Wyrównaniu powierzchni,
- Nawiezieniu i równomiernym rozłożeniu urodzajnej warstwy ziemi - grubość 5 cm na całej powierzchni,
- Zwałowaniu powierzchni,
- Wysianiu odpowiedniej mieszanki traw w ilości minimum 2 kg na 100m²,
- Przykryciu nasion,
- Powtórny zwałowaniu,
- Zabezpieczeniu nowo założonego trawnika plastikową siatką umocowaną na drewnianych, ciśnieniowo impregnowanych kołkach do czasu wzejścia trawy,
- Odbiór renowacji trawnika po pierwszym koszeniu.

Uwaga: Należy zastosować mieszanki traw następujących gatunków i odmian.

gatunki traw	odmiany traw
<i>Festuca rubra</i>	Nimba, Leo
<i>Agrostis capillaries</i>	Niwa, Igeka
<i>Festuca ovina</i>	Sima, Niko
<i>Lolium perenne</i>	Niga, Nira

3.4 Wygrabienie trawnika przy założeniu, że czynność ta jest wykonywana wiosną (jednokrotne grabienie):

Czynność polega na:

- Wygrabieniu jednorazowym wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci pozostających na danym terenie W celu dokładnego usunięcia zanieczyszczeń, grabienie zaleca się wykonać miotłograbiami,
- Załadunku i wywozie masy organicznej i zanieczyszczeń nie później niż 2 dni po zgrabieniu.

3.5 Jesienne oczyszczenie pasów drogowych z liści - wygrabienie trawnika przy założeniu, że czynność ta jest wykonywana jesienią (2-3 częściowe grabienia w okresie opadania liści)

Czynność polega na:

- Wygrabieniu wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci z powierzchni trawników oraz zgrabieniu z powierzchni chodników i jezdni na całej długości dróg według załączonego do oferty wykazu dróg gminnych na łącznej długości 84 018 mb,
- Załadunku i wywozie liści i zanieczyszczeń pochodzących z grabienia i znajdujących się w przyzmach na całej długości pasa drogowego, nie później niż 2 dni po zgrabieniu.

UWAGA: Czynność tę wykonuje się 2-3-krotnie w okresie opadanie liści. Terminy grabienia powinny być tak rozłożone, aby na trawnikach nie zalegały przez dłuższy okres czasu duże ilości liści. Cena jednostkowa wygrabienia 1 ha obejmuje wszystkie częściowe grabienia.

3.6 Grabienie interwencyjne trawnika

Czynność polega na:

- Jednorazowym wygrabieniu wszelkich zanieczyszczeń organicznych (okwiatu drzew, liści, owoców, gałęzi, itp.) i śmieci z terenu wskazanego przez Zamawiającego,
- Załadunku i wywozie nie później niż do godz. 6⁰⁰ następnego dnia po wygrabieniu.

3.7 Nawożenie trawników

UWAGA - należy przewidzieć następującą technologię nawożenia:

Należy zastosować **75 kg/ha** NPK w czystym składniku, w następującej postaci:

- azot (N) – 30 kg/ha/rok, tj. w postaci siarczanu amonu lub saletry amonowej 90 kg/ha/rok
- potas (K₂O) - 25 kg/ha/rok, tj. w postaci siarczanu potasu 50 kg/ha/rok
- fosfor (P₂O₅) - 20 kg/ha/rok, tj. w postaci superfosfatu potrójnego 45 kg/ha/rok

Czynność polega na:

- Zakupie nawozów,
- Równomiernym wysianiu nawozów.

UWAGA Nawożenie będzie wykonywane po każdym koszeniu (z wyłączeniem okresu suszy) na polecenie Zamawiającego – zalecana dawka musi zostać równomiernie rozdzielona. Cena obejmuje nawożenie za cały sezon!

4.KRZEWY, ROŚLINY OKRYWOWE, PNĄCZA, RÓŻANKI

4.1 Pielenie krzewów i żywopłotów

Dotyczy pozycji: 4.1.1 – 4.1.2

Czynność polega na:

- Wypieleniu całej powierzchni krzewów wraz z wyrównaniem brzegów skupin i żywopłotów,
- Zebraniu i wywozie zanieczyszczeń nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

UWAGA: Pielenie ma być wykonane w taki sposób, aby nie zachodziła potrzeba uzupełniania stanowisk ziemią.

4.2 Cięcie żywopłotów

Dotyczy pozycji: 4.2.1 – 4.2.2

Czynność polega na:

- Równym przycięciu żywopłotu z każdej strony, w sposób najbardziej zbliżony do formy trapezu,
- Zebraniu i wywozie odciętych pędów do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.3 Cięcie pielęgnacyjne krzewów (odmładzanie)

Dotyczy pozycji: 4.3.1 – 4.3.2

Czynność polega na:

- Usunięciu pędów suchych, chorych, połamanych, nadmiernie zagęszczających, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (ostre narzędzia, smarowanie ran powyżej 3 cm średnicy),
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie odciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.4. Karczowanie krzewów

Dotyczy punktów 4.4.1. i 4.4.2

Czynność polega na:

- Usunięciu wskazanego przez Zamawiającego krzewu wraz z korzeniami,
- Zasypaniu dołu ziemią (wierzchnia warstwa ok. 10 cm ziemi urodzajnej),
- Wyrównaniu i zagrabieniu powierzchni,
- Wysianiu trawy,
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.5 Cięcie techniczne krzewów (formowanie skupin, odsłanianie skrajni, likwidacja kolizji z urządzeniami technicznymi, budynkami itp.)

Czynność polega na:

- Wykonaniu cięć wg uwag inspektora i potrzeb, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (ostre narzędzia, smarowanie ran powyżej 3 cm średnicy),
- Uprzątnięciu terenu prac i wywozie odciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

4.6 Kompleksowa pielęgnacja różanek w ciągu sezonu tj. od kwietnia do listopada

Czynność polega na:

- Zdjęciu stroiszu świerkowego,
- Rozkopczykowaniu krzewów (wiosną),
- Przycięciu pędów (wiosną),
- Jednokrotnym wiosennym zasileniu nawozem wieloskładnikowym,
- Pieleniu wg potrzeb wraz z uformowaniem mis,
- Podlewaniu wg potrzeb,
- Usuwanu przekwitłych kwiatostanów i dzikich pędów,
- Przycięciu i okopczykowaniu na zimę,
- Przykryciu stroiszem **świerkowym** na zimę (podwójną warstwą).

5. PRACE RÓŻNE (wraz z transportem i kosztem niezbędnych materiałów).

5.1 Mulczowanie korą grubość warstwy 5 cm

Czynność polega na:

- Usunięciu z ściółkowanej powierzchni chwastów wraz z korzeniami oraz innych zanieczyszczeń wraz z odcięciem brzegów mis lub skupin,
- Wysypaniu i równomiernym rozłożeniu kory,
- Uprzątnięciu terenu prac i wywóz zanieczyszczeń nie później niż w dniu prac.

5.2 Usuwanie roślin z nawierzchni utwardzonych

Czynność polega na:

- Usunięciu wszystkich roślin przerastających daną nawierzchnię (płytki betonowe, kostka asfalt) w tym również samosiewów i odrostów,

- Usunięciu zbędnych nadkładów ziemi w szczelinach płyt, pęknięciach nawierzchni itp.,
- Zamieceniu nawierzchni,
- Uprzątnięciu i wywozie urobku nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.3 Interwencyjne podlewanie trawników, krzewów lub różanek w okresie suszy,

Czynność polega na:

- Dowozie wody,
- Podlaniu roślin ilością wody niezbędną do nawodnienia min 20 cm warstwy gleby.

UWAGA: Wykluczone jest wymywanie ziemi spod roślin oraz rozlewanie wody na pobliskie nawierzchnie utwardzone.

5.4 Wycinanie oraz karczowanie samosiewów wraz z załadunkiem i ich wywozem

Czynność polega na:

- Usunięciu samosiewów wraz z karpą. W przypadku wycięcia - posmarowanie pozostałej części środkiem chwastobójczym,
- Załadunku i wywozie wyciętych pędów nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.5 Przygotowanie podłoża do mulczowania

Czynność polega na:

- Wybranie ziemi (darni) na głębokość do 10 cm wokół krzewów istniejących lub przed ich sadzeniem w celu przygotowania do rozścielenia kory,
- Załadunku i wywozie urobku nie później niż do 6⁰⁰ rano następnego dnia po zakończeniu prac.

5.6 Ułożenie nawierzchni z płyt ECO

Czynność polega na:

- Zebraniu warstwy gruntu rodzimego grubością 20cm wraz z wywozem urobku,
- Ułożenie warstwy pospółki grubością 10cm wraz z zagęszczeniem (zakup i dostawa Wykonawcy),
- Ułożenie płyt typu ECO wraz z wypełnieniem otworów ziemią urodzajną i wsianie trawy (zakup i dostawa materiałów Wykonawcy).

6. SADZENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO

6.1 Posadzenie drzew w doły z całkowitą zaprawą dolów

Czynność polega na:

- Wyznaczeniu miejsc sadzenia i wykopanie dołów o średnicy 1,2 m i głębokości 0,7m z wywozem urobku,
- Zakupie i dostawie drzew w miejsce posadzenia. **Obwód** pnia minimum 12-14cm. Drzewa do nasadzeń wyłącznie w pojemnikach lub 3-krotnie szkółkowane z bryłą korzeniową o Ø min. 60cm w siatce, korona ukształtowana na wys. 2,20m. Przykładowe gatunki drzew do nasadzeń :
 - Acer campestre "Elsrijk"
 - Acer campestre "Nanum"

- Acer platanoides "Globosum"
- Carpinus betulus "Fastigiata"
- Crataegus media "Paul's Scarlet"
- Fraxinus excelsior "Nana"
- Ginkgo biloba "Fastigiata"
- Robinia pseudoacacia "Umbraculifera"
- Sorbus intermedia „Brouwers"
- Tilia tomentosa "Varsaviensis"

- Posadzeniu drzewa z zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz z osadzeniem 3 szt pali impregnowanych o \varnothing min. 7cm i przywiązaniem taśmą,
- Podlaniu wodą min. 50 litrów na 1 sztukę, wyścieleniu miski korą sosnową,
- Pełnej pielęgnacji posadzonych drzew do zakończenia wegetacji (podlewanie, pielenie masek, wymiana pali i wiązań w razie potrzeby itp.).

Przewiduje się prowadzenie nasadzeń uzupełniających w ciągu całego okresu wegetacyjnego z wyłączeniem lipca.

6.2 Posadzenie krzewów w kontenerach w doły z całkowitą zaprawą dołów

Czynność polega na:

- Wyznaczeniu miejsc sadzenia i wykopaniu dołów o średnicy 0,5 m, z wywozem urobku,
- Zakupie i dostawie krzewów kontenerowanych w miejsce posadzenia. Wysokość krzewu min. 0,5 m
- Posadzeniu krzewów z zaprawą dołów ziemią urodzajną wraz podlaniem wodą min. 10 litrów na 1 sztukę, wyścielenie miski korą sosnową,
- Pełnej pielęgnacji posadzonych krzewów do zakończenia okresu wegetacji (podlewanie, pielenie masek, wymiana egzemplarzy osłabionych itp.).

7. PIELEGNACJA DRZEW NOWOPOSADZONYCH

Czynności polegać będą na wykonaniu zabiegów przy drzewach posadzonych w latach 2004 – 2008 tzn. poza okresem gwarancyjnym:

- 7.1 Palikowanie – wymiana zniszczonego 1 szt. pala przy drzewie wraz z uzupełnieniem wiązań,
- 7.2 Jednorazowe pielenie miski o \varnothing min. 0,8 m z odcięciem brzegów i spulchnieniem podłoża,
- 7.3 Jednorazowe podlanie w ilości 50 l. na 1 sztukę drzewa, woda własna Wykonawcy z dowozem
- 7.4 Wykonanie cięć pielęgnacyjno – kształtujących (odrosty na pniu, korekta korony, usunięcie połamanych i obumarłych gałęzi),
- 7.5 Uzupełnienie ściółki korą drzew sosnowych w misce grubością 5cm.

8. PIELEGNACJA DRZEW STARSZYCH

Czynności polegać będą na:

8.1 Wybranie podłoża z misie o wym. ok. 2x2m na głębokość do 30 cm, wypełnienie misy mieszanką ziemi urodzajnej (80%) i kory (20%), ułożeniu 5 cm wierzchniej warstwy kory i wyrównanie, uprzątnięciu miejsca wykonywania prac oraz wywozie i utylizacji zanieczyszczeń.

8.2 Usunięcie odrostów przy drzewie od nasady pnia do wysokości 2 m. wraz z wywozem urobku.

9. NAPRAWA WYGRODZEŃ TRAWNIKÓW WG WZORU

(Rysunek nr 1 w załączeniu)

9.1 Dostawa i montaż w gruncie nowego słupka ogrodzeniowego zgodnie z opisem na załączniku Nr 1 (zabetonowanie w gruncie)

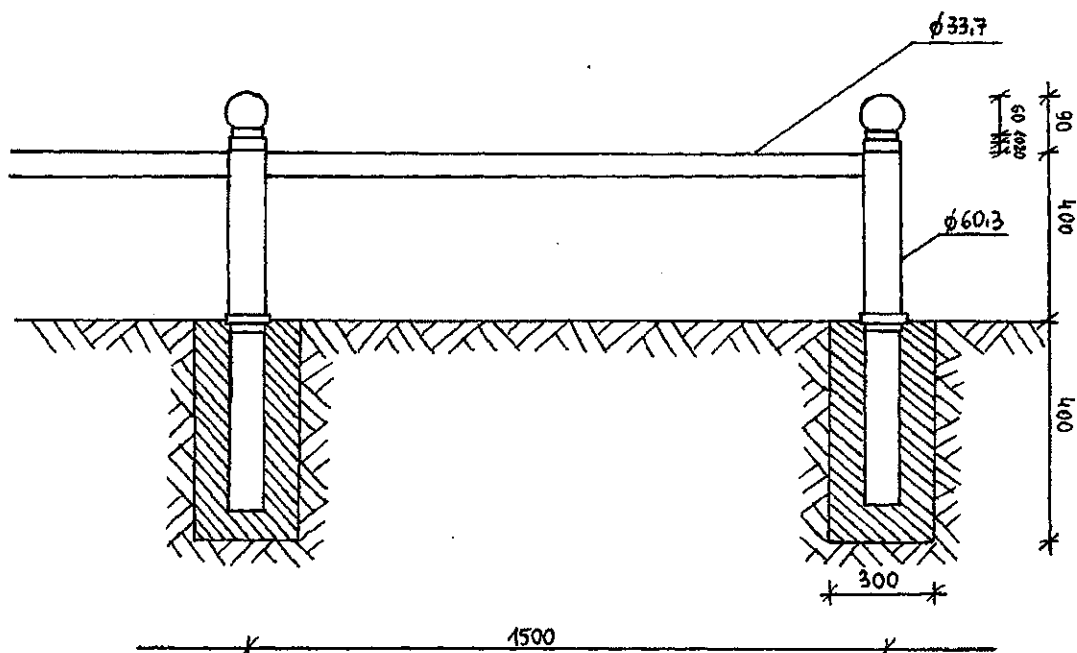
9.2 Montaż istniejącego słupka ogrodzeniowego w gruncie

9.3 Wymiana uszkodzonej poprzeczki o długości 1,5 mb z ewentualnym docięciem wg potrzeb,

9.4 Uzupełnienie kuli wieńczącej istniejący w terenie słupek.

Warunki techniczne wykonania i odbioru wygradzeń trawników:

Proponowany wzór wygradzeń trawników przyulicznych ulic gminnych



Warunki techniczne wykonania i odbioru wygradzeń trawników:

1. Dostawa słupka ogrodzeniowego o łącznej wysokości 890 mm w wersji; początkowej, kątowej i przelotowej do montażu wg wyżej proponowanego wzoru.. Słupek wykonany z rury o $\varnothing 60,3$ mm zakończony kulą o $\varnothing 60,3$ mm (gr. 2,9 mm). Całość ocynkowana galwanicznie, lakierowana dwukrotnie czarną farbą z połyskiem, na zakończeniu słupka naklejona taśma odblaskowa o kolorze żółtym.
2. Poprzeczka ogrodzeniowa o $\varnothing 33,7$ mm (gr. 2,5 mm) wykonana z rury ocynkowanej ogniowo, dwukrotnie malowaną czarną farbą z połyskiem. Przewiduje się przeciętną długość poprzeczki 1500 mm (rozstawa co 1,5 m) i ewentualne docinanie w terenie wg potrzeb.
3. Montaż słupków poprzez zakotwienie w ziemi w odstępnie 50 cm od światła krawężnika drogowego z zabetonowaniem na głębokość 40 cm betonem B-15, dołki o wymiarach 30 cm x 30 cm x 40 cm z użyciem własnego materiału do betonowania. Wywóz urobku ziemi wydobytej z kopania dołków, osadzenie poprzeczek pomiędzy słupkami zgodnie z potrzebami w terenie, ewentualne docięcie na odpowiednią długość, uporządkowanie terenu, posianie trawy w przypadku zniszczenia istniejącego trawnika.

Dopuszcza się dostawę elementów słupków i poprzeczek o parametrach nieznacznie odbiegających od zaproponowanego wzoru, pod następującymi warunkami;

- grubość rur nie może być niższa od zaproponowanych,
 - wymiary wysokościowe słupków mogą różnić się do 10% w górę,
 - słupki i poprzeczki muszą być ocynkowane i pomalowane trwałą powłoką na kolor czarny,
 - wszystkie słupki muszą być na trwale zakotwione w gruncie w dołki o wymiarach nie mniejszych niż podano w pkt 3 warunków technicznych wykonania.
4. Naprawa zniszczonych elementów wygrodzeń polegająca na demontażu i montażu nowego elementu.
5. Dokumenty odbiorowe;
- obmiar wykonanych prac przedstawiony w formie szkicu wykonawczego,
 - kosztorys wykonawczy,
 - atest, świadectwa dla materiałów użytych do realizacji zamówienia.